



Pyhtää
Rakennustarkastaja
Pyttis
Byggnadsinspektör

Kuulutukseen menevät luvat
Beslut som ska meddelas
(RakL)

Päätöspäivä
Beslutsdatum
17.6.2026

Kuulutuspäivä
Kungörelsedatum
18.6.2026

Lupatunnus Lovnummer

624-2026-25	624-401-8-158 (K136-T3)
§ 27	Rakentamislupa
Myönnetty	Bygglov
Beviljat	Keythormin asennus ja muu muutostyö (ovi) rak. 105824549X Installering av en skorsten och annat förändring (dörr), 102824549X
624-2026-26	624-404-4-65 (Lehtola)
§ 28	Rakentamislupa
Myönnetty	Bygglov
Beviljat	Loma-asunnon rakentaminen Byggning av en semesterbostad

Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella
Ajalla 18.6-27.7.2026

Oikaisuvaatimus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä tai päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Käyttäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosainen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Mikäli oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäinpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisinä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus on osoitettava päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen valtuuttaman asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimus kirjelmällä. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus kirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua sekä se millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostitse.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhtään kunnan kirjaamoon, os. kirjaamo@pyhtaa.fi tai osoitteella Pyhtään kunta, Motellikuja 4, 49220 Siltakylä, viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukiolon päättymistä.

likka Voutilainen/vs.rakennustarkastaja



**Pyhtää
Rakennustarkastaja
Pyttis
Byggnadsinspektör**

**Kuulutukseen menevät luvat
Beslut som ska meddelas
(RakL)**

**Päätöspäivä
Beslutsdatum
17.6.2026**

**Kuulutuspäivä
Kungörelsedatum
18.6.2026**

Detta tillståndsbeslut har meddelats genom offentlig kungörelse som har hållits framlagd

18.6-27.7.2026

Sökande av ändring

Den som är missnöjd med beslutet kan göra en skriftlig rättelseyrkande.

Rättelseyrkandet måste göras inom 30 dagar från det att beslutet har delgivits, utan att räkna med den dagen. Beslutet anses ha kommit till de som har rätt att överklaga på den sjunde dagen efter att brevet skickades eller kungörelsen om beslutet publicerades på myndighetens webbplats. När vanlig elektronisk delgivning används anses parten ha fått kännedom om beslutet, om inget annat visas, den tredje dagen efter att meddelandet skickats. Om den sista dagen för rättelseyrkandet är en helgdag, självständighetsdag, första maj, julafton eller midsommarafton eller en vardagslördag, kan rättelseyrkandet lämnas in den första vardagen därefter.

Rättelseyrkandet ska riktas till den som fattat beslutet. Den som gör rättelseyrkandet eller hans befullmäktigade ombud ska underteckna rättelseyrkandebrevet. Ett elektroniskt dokument behöver dock inte kompletteras med en underskrift om dokumentet innehåller information om avsändaren och det inte finns anledning att misstänka dokumentets äkthet eller integritet.

I rättelseyrkandebrevet måste det anges vilket beslut som rättelse begärs för samt vilken typ av rättelse som begärs och på vilka rättsliga grunder den begärs.

Rättelseyrkandet måste också innehålla yrkarens namn, hemkommun, postadress och telefonnummer. Om rättelseyrkandebeslutet kan delges elektroniskt, ombuds även e-postadressen att anges. Rättelseyrkandet ska lämnas till Pyttis kommuns registratur på e-postadress kirjaamo@pyhtaa.fi eller till adressen Pyttis kommun, Motellgränden 4, 49220 Broby

likka Voutilainen
vs.byggnadsinspektör



KIINTEISTÖ

	624-401-0008-0158
Kiinteistötunnus	HEINLAHTI
Kylä	K136-T3 8:158
Tilan nimi ja rekisterinumero	1 008 m ²
Kiinteistön pinta-ala	Haavikuja 6, 49210 HUUTJÄRVI
Osoite	koko tila
Osuus tilasta	Asemakaava
Kaavatilanne	

TOIMENPIDE

Kevythormin asennus ja muu muutostyö (oven lisäys) rak.102824549X

Lisäselvitys

Autotallin ja kodinhoitohuoneen välinen ovi aukeaisi sisällepäin autotallin käytön vuoksi. Talossa on ennalta 2 ovea, jotka aukeaa ulospäin.

Työt aloitettava	28.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	28.7.2031 mennessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- Tulisija- ja hormisuunnitelma on toimitettava Lupapisteeseen ennen asennustyön aloittamista. Asetus 745/2017.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Luvansaaja on velvollinen huolehtimaan työmaalla rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennenkuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien tarkastusten suorittamista:

- Savuhormien tarkastus/ Vastaava tj. tekee



PYHTÄÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 624-2026-25

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 17.6.2026 § 27

Luvansaaja on velvollinen noudattamaan jätevesien käsittelyssä ja johtamisessa viranomaisten antamia määräyksiä.

Katselmuksset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään 5 päivää ennen toivottua katselmuspäivää.

Loppukatselmuksessa on luovutettava tarkastusasiakirjan yhteenveto sekä rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet.

Päättäjä

Ilkka Voutilainen
vs. rakennustarkastaja



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	624-404-0004-0065
Tilan nimi ja rekisterinumero	Lehtola 4:65
Kiinteistön pinta-ala	4 940 m ²
Osoite	Harjuntie 700, 49270 PYHTÄÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Loma-asunnon rakentaminen

Työt aloitettava	28.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	28.7.2031 mennessä

LUVAN RAKENNUKSET

Rakennustunnus	4
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	40 m ²
Kokonaisala	43 m ²
Tilavuus	105 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- Tarkemmat pääsuunnitelmat on toimitettava rakennusvalvontaan ennen työn aloittamista.
- Tulisija- ja hormisuunnitelma on toimitettava Lupapisteeseen ennen asennustyön aloittamista. Asetus 745/2017.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Luvansaaja on velvollinen huolehtimaan työmaalla rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennenkuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen suorittamista on rakennusvalvontatoimistoon toimitettava seuraavat selvitykset ja erityissuunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat ja perustamistapalausunto



PYHTÄÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 624-2026-26

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 17.6.2026 § 28

2 / 3

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Loppukatselmus

Luvansaaja on velvollinen noudattamaan jätevesien käsittelyssä ja johtamisessa viranomaisten antamia määräyksiä.

Katselmuksia on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään 5 päivää ennen toivottua katselmuspäivää.

Loppukatselmuksessa on luovutettava tarkastusasiakirjan yhteenveto sekä rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet.

Päätäjä

Ilkka Voutilainen
vs. rakennustarkastaja